Berzence Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2004. (IV. 6.) önkormányzati rendelete

**Berzence Község helyi építési szabályozásáról**

Berzence Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1990. évi LXV. törvény 16. §. 2. § (1) bekezdésének, valamint az Épített környezet alakításáról és védelméről szóló, az 1999. évi CXV. törvénnyel módosított 1997. évi LXXVIII. törvény 7. §. (3) c); továbbá a 2. §. (10) és (19) bekezdéseinek felhatalmazásával élve, - tekintettel az Országos településrendezési és építészeti követelményekről szóló 36/2002. (III.7.) kormányrendelettel módosított 253/1997. (XII. 20.) sz. kormányrendelet (a továbbiakban: OTÉK) előírásaira is – az alábbi rendeletet alkotja:

*I. Fejezet*

*ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSOK*

**1. A rendelet hatálya**

**1. §**

(1)[[1]](#footnote-1)

(2)[[2]](#footnote-2)

(3)[[3]](#footnote-3)

(4)[[4]](#footnote-4)

(5) Jelen rendeletben nem szabályozott kérdésekben az országos érvényű hatályos jogszabályok szerint kell eljárni.

**2. Telekalakításra vonatkozó előírások**

**2. §[[5]](#footnote-5)**

(1) A település területén telekalakítás csak az adott övezetben illetve építési övezetben szereplő paraméterekkel lehetséges, kivéve a települési célokat szolgáló, és önálló telket igénylő, és közterületen el nem helyezhető műtárgyak és köztárgyak telkét.

(2) Az ingatlan-nyilvántartás szerint építési teleknek minősülő, az adott övezeti előírásoknál szűkebb paraméterekkel rendelkező, kialakult telken álló épület is szükség esetén felújítható, korszerűsíthető, és az övezeti előírások betartása mellett bővíthető.

(3) Kialakult telekállapotok esetén telekmegosztás csak az övezeti előírásokban szereplő legkisebb telekméretek biztosíthatósága esetén, telekösszevonás, illetve telek-bővítés azonban ennél kisebb telekméretek kialakulása esetén is megengedhető.

(4) Amennyiben kerékpárút létesítésére irányuló telekalakításra kizárólag a tervezett szabályozási vonal végrehajtása, közterület lejegyzése céljából kerül sor, úgy a visszamaradó építési telek, telek akkor is kialakítható, ha az építési övezet, övezet telekalakítási és beépítési előírásait nem elégíti ki.

**3. Épületek elhelyezésére vonatkozó általános előírások**

**3. §**

(1)[[6]](#footnote-6)

(2)[[7]](#footnote-7)

(3)[[8]](#footnote-8)

(4) A tervezési területen állandó használatra szánt lakókocsi, konténer, és egyéb bódé jellegű építmény nem helyezhető el.

(5) Mikrohullámú átjátszó torony nem helyezhető el belterületen, kertgazdasági területen, valamint helyi és országos jelentőségű természetvédelem alatt álló területeken.

(6) Utcai kerítés csak a szabályozási tervlapon jelölt szabályozási vonalra helyezhető.

(7) Az adott övezeti előírásokban megengedettnél már nagyobb mértékben beépített telek beépítettsége tovább nem növelhető, azonban a meglévő épületek korszerűsíthetők, és a beépítettség további növelése nélkül a megengedett építménymagasság betartása mellett bővíthetők.

(8) Új beépítésű utcában az ingatlan fő funkcióját betöltő épület utcai homlok-falát a közterület felőli építési határvonalra kell helyezni. Kialakult beépítésű utcában az ingatlan fő funkcióját betöltő új épület utcai homlok-falát az utcában kialakult építési vonalhoz kell igazítani.

(9) Szabályozási vonallal érintett (átszelt) meglévő épületnek a tervezett közterületbe eső része indokolt esetben felújítható, de ezen a telekrészen nem bővíthető.

(10) Oldalhatáron álló beépítés esetén az épületek szabadonállóan is elhelyezhetők az oldalhatáron álló beépítésnek megfelelő építési helyen belül.

(11) *A* *szomszédos* *ingatlanokon* *álló* *épületek* *egymás* *közti* *távolsága* *nem* *lehet* *kisebb* *a* *területre* *megengedett építménymagasság* *értékénél.*

*Fenti előírástól eltérés történetileg kialakult épületek esetében lehetséges: oldalhatárra merőlegesen beforduló* *gazdasági* *épületek* *(keresztcsűrök,* *istállók,* *górék),* *valamint* *oldalkertben* *lakóépülettel* *szemben álló* *gazdasági* *épületek* *(nyárikonyhák)* *az* *eredetit* *meg* *nem* *haladó* *épületmagassággal* *és épületszélességgel eredeti* *helyükön* *átépíthetők,* *a* *kialakult* *telepítési* *távolságok* ***meg****tarthatók.* *[8]* *Módosította a* 15/2015. (VIII.25.) önkormányzati rendelet 1. § *(1) bek. Hatályos:* *az állami főépítész hatáskörében eljáró megyei kormányhivatallal és az érintett államigazgatási szervekkel történt közlést követő 15. napon*

(12) *Kialakult oldalhatáron álló beépítésű területen 14 m-nél keskenyebb* *telken „D-E”* *tűzveszélyességi osztályba* *tartozó* *új* *épület* *építése* *és* *meglévő* *épület* *bővítése esetén* *az* *oldalkert legkisebb szélessége legalább* *az* *övezetben* *előírt* *építménymagasság* *mértékével* *megegyező* *legyen.* *A* *szomszédos* *épületek közti* *legkisebb* *távolság* *mértéke* *feleljen* *meg* *a* 3. § (11) bekezdés*ben leírtakkal.*[[9]](#footnote-9)

(13) Hátsókert mélysége legalább 6 m. 70 m-nél hosszabb lakótelkek esetében a teleknek csak az utca felőli 60 m mély teleksávja építhető be. Sertésól, trágyatároló és kertészeti építmény azonban e távolságon túl is elhelyezhető.

**4. Épületek, építmények kialakítására vonatkozó általános előírások**

**4. §**

(1) Lakó-, vegyes-, különleges és kertgazdasági területen minden épületet jellemzően 35-45o hajlású magas tetővel kell kialakítani. Az épületeken alkalmazható tető-héjazati anyag: a natúr égetett cserép színárnyalataival megegyező színű égetett cserép, betoncserép, pikkelyfedés-jellegű fémlemez- vagy bitumenes zsindely-héjazat. Nem alkalmazható azbesztet tartalmazó, illetve fokozott tűzterjedési fokozatba sorolt héjazati anyag. Nád- és zsúpfedés a tűzrendészeti hatóság egyedi hozzájárulása esetén alkalmazható.

(2) Kialakult beépítésű utcában történő új építés esetén az ingatlan fő funkcióját betöltő épület tetőidomát az utcában jellemzően kialakult tetőidomokkal megegyezően kell kialakítani.

(3) Terepszint alatti építmények (pince) egy szint mélységben, a telken beépített területet meg nem haladó kiterjedéssel létesíthetők.

(4) A tervezési területen csak az adott ingatlanon működő intézmény, vállalkozás reklámozását szolgáló reklámhordozó berendezés helyezhető el, ingatlanonként legfeljebb 3 m2 reklám-felülettel.

(5)[[10]](#footnote-10)

(6) Az övezeti előírásokban megengedettnél nagyobb építménymagasságú meglévő épület – a benapozási és tűzvédelmi előírások teljesülése esetén - korszerűsíthető és bővíthető az építménymagasság további növelése nélkül.

**5. Általános földtani és talajvédelmi követelmények**

**5. §**

(1)[[11]](#footnote-11)

(2) A Magyar Geológiai Szolgálat megkeresése szükséges a földtani felépítéssel és morfológiai viszonyokkal összefüggést mutató események jelentkezésekor, továbbá a mérnökgeológiai adottságok eredményeként fellépett és az épített környezetre hatást gyakorlóan észlelt változások esetén.

(3) A termőföld védelme érdekében minden építési, közműépítési és tereprendezési munka során gondoskodni kell a termőréteg (humuszos termőtalaj) megmentéséről és más termőföldön való hasznosításáról.

(4)[[12]](#footnote-12)

(5) Új építési helyek kijelölését megelőzően mérnökgeológiai szempontok alapján kell vizsgálni a terület felszínmozgásra való hajlamát. Felszínmozgás-veszélyes területeken geotechnikai vizsgálatokra kell alapozni az építési helyek kijelölését, az építmények létrehozásának egyedi feltételeit.

(6) A 15°-nál meredekebb, vagy 2 m-nél magasabb nyitott kőzetfallal (partfal, mélyút, bevágás, tereplépcső) érintett területeken az építési hely kijelölését, valamint az építmények kialakításának egyedi feltételeit geotechnikai, mérnökgeológiai vizsgálatokra kell alapozni.

(7) Mélyfekvésű, magas vízállású területeken, továbbá belterületen a Malom-árok és Vadaskerti-árok mederközeli (a meder szintjétől mért 5 m szintmagasságon belüli) területein építmények létrehozásának feltételeit a talajvíz várható szintjét is tisztázó talajmechanikai vizsgálatokra kell alapozni.

**6. A települési környezet védelmének általános szabályai**

**6. §**

(1) A tervezési területen keletkező, összegyűjtött kommunális szilárd és folyékony hulladékot csak közegészségügyi és környezetvédelmi hatóságok által engedélyezett lerakóhelyen szabad elhelyezni.

(2) Állati tetemeket zárható épületben elhelyezett konténerben kell átmenetileg tárolni, és állati fehérje-feldolgozó üzembe kell elszállítani.

(3) A szennyvízcsatornázással nem rendelkező külterületen keletkező szennyvizeket szakszerűen kialakított közműpótlóban kell gyűjteni.

(4) A felszínalatti vizek minőségének védelme érdekében kockázatos anyag, illetve ilyen anyagot tartalmazó, vagy lebomlása esetén ilyen anyag keletkezéséhez vezető anyag közvetlen bevezetése a felszín alatti vizekbe tilos.

(5) *Jelentős zajkibocsátást okozó tevékenység esetén* *be* *kell* *tartani a hatályos jogszabályok* *zaj- és rezgésterhelési* *határértékeit.* *[13]* *Módosította a* 15/2015.(VIII.25.) önkormányzati rendelet 2. § *(1) bek. Hatályos:* *az állami főépítész hatáskörében eljáró megyei kormányhivatallal és az érintett államigazgatási szervekkel történt közlést követő 15. napon*

(6) Olyan telkeken, amelyeken a közlekedési eredetű zaj meghaladja a vonatkozó határértékeket, új épület csak passzív akusztikai védelemmel ellátva építhető.

(7)[[13]](#footnote-13)

*(8)*[[14]](#footnote-14)

**7. A természet védelmének általános szabályai**

**7. §**

(1) *A* *természetvédelem* *érdekében* *a* ***vonatkozó jogszabály*** *előírásai* *betartandók*.[[15]](#footnote-15)

(2) Az Ökológiai hálózathoz tartozó területek gyep művelési ágú területein extenzív gyepgazdálkodás végezhető, gyepterület szántó- és erdőterületté nem minősíthető át.

*II. Fejezet*

*A TERVEZÉSI TERÜLET TERÜLETFELHASZNÁLÁSA*

**8. A tervezési terület felosztása**

**8. §**

(1) A tervezési terület beépítésre szánt, és beépítésre nem szánt területekre oszlik.

(2) A beépítésre szánt területek az alábbi építési övezeteket tartalmazzák:

- Falusias lakóterület,

- Településközponti vegyes terület,

- Kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület,

- Ipari gazdasági terület,

- Különleges terület.

(3) A beépítésre nem szánt területek az alábbi övezeteket tartalmazzák:

- Vízgazdálkodási terület,

- Általános mezőgazdasági terület,

- Kertes mezőgazdasági terület,

- Gazdasági rendeltetésű erdőterület,

- Védelmi rendeltetésű erdőterület,

- Turisztikai rendeltetésű erdőterület,

- Közlekedési és közműelhelyezési terület,

- Zöldterület.

(4) Az állami és önkormányzati tulajdonú utak, valamint az önkormányzati tulajdonú zöldterületek közterületnek minősülnek.

*III. Fejezet*

*BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEKRE VONATKOZÓ ELŐÍRÁSOK*

**9. Lf-1 jelű falusias lakóterületek szabályozása**

**9. §**

(1) A falusias lakóterület telkein az alábbi épületek és létesítmények helyezhetők el:

- Legfeljebb kétlakásos lakóépületek,

- Mező- és erdőgazdasági (üzemi) építmény,

- A helyi lakosság ellátását szolgáló kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó épület,

- Szálláshely szolgáltató épület (legfeljebb 15 fh.)

- A terület rendeltetésszerű használatát nem zavaró kézműipari épület,

- Helyi igazgatási, egyházi, oktatási, egészségügyi, szociális épület,

- Sportépítmény,

- Gépjárműtároló.

(2) Telekalakítás esetén a kialakítható új telkek legkisebb méretei:

- szélesség: 16 m

- mélység: 40 m

- terület: 900 m2

(3) Megengedett legnagyobb beépítettség: 30 %, de legfeljebb 400 m2 beépített terület. Zöldfelület céljára (beépítetlen és burkolatlan telekrész) a telek területének legalább 40 %-a fenntartandó.

(4)[[16]](#footnote-16) Beépítési mód: oldalhatáron álló. 20 m-nél szélesebb telken az oldalhatáron álló építési helyen belül az épület szabadon is elhelyezhető.

(5) Megengedett legnagyobb építménymagasság új építés vagy bővítés esetén: 4,5 m.

(6) *A* *területen* *haszonállat-tartás* ***építménye legfeljebb bruttó 60 m***2***-en létesíthető****.*[[17]](#footnote-17)

**9/A.[[18]](#footnote-18) Lf-2 jelű falusias lakóterületek szabályozása**

**9/A. §**

(1) A falusias lakóterület (Lf-2) telkein az alábbi épületek és létesítmények helyezhetők el

*a)* Legfeljebb kétlakásos lakóépületek

*b)* Mező-és erdőgazdasági (üzemi) építmények

*c)* A helyi lakosság ellátását szolgáló kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó épület

*d)* Szálláshely szolgáltató épület (legfeljebb 15 fh.)

*e)* A terület rendeltetésszerű használatát nem zavaró kézmű ipari épület

*f)* Helyi igazgatási, egyházi, oktatási, egészségügyi, szociális épület

*g)* Sportépítmény

*h)* Gépjárműtároló

*i)* A terület rendeltetésszerű használatát nem zavaró hatású egyéb- nem nagyüzemi gazdasági tevékenység céljára szolgáló építmény

(2) Telekalakítás esetén a kialakítandó új telkek legkisebb méretei

*a)* Szélesség: 16 m

*b)* Mélység: 40 m

*c)* Terület: 900 m2

(3) Megengedett legnagyobb beépítettség: 30%, minimális zöldfelületi arány: 40%

(4) Beépítési mód: oldalhatáron álló. A 20 m-nél szélesebb telken az oldalhatáron álló építési helyen belül az épület szabadon is elhelyezhető

(5) Megengedett legnagyobb építménymagasság új építés vagy bővítés esetén 4,5 m. A nem zavaró hatású egyéb - nem nagyüzemi - gazdasági tevékenység céljára szolgáló építmény esetében 7 m.

**10. Vt-1 jelű településközponti vegyes területek szabályozása**

**10. §**

(1) A Vt-1 jelű területen csak egyházi épület és kiszolgáló létesítményei helyezhetők el.

(2) Az övezet területén telekmegosztás nem engedélyezhető.

(3) Megengedett legnagyobb beépítettség: műemlék esetén kialakult, egyébként 80 %. Zöldfelület céljára (beépítetlen és burkolatlan telekrész) a telek területének legalább 10 %-a fenntartandó.

(4) Beépítési mód: szabadon álló.

(5) Megengedett legnagyobb építménymagasság: kialakult.

(6) *A* *területen* *haszonállat-tartás* ***építményei nem helyezhetők el.*** ***[18]*** ***Módosította a*** 15/2015.(VIII.25.) önkormányzati rendelet 3. § ***(2) bek. Hatályos:*** ***az állami főépítész hatáskörében eljáró megyei kormányhivatallal és az érintett államigazgatási szervekkel történt közlést követő 15. napon***

**11. Vt-2 jelű településközponti vegyes területek szabályozása**

**11. §**

(1) A Vt-2 jelű területen az alábbi épületek és létesítmények helyezhetők el:

- Lakóépület,

- Egyházi, oktatási, egészségügyi, szociális épület,

- Igazgatási épület,

- Kereskedelmi, vendéglátó, szolgáltató, szálláshely szolgáltató épület,

- Egyéb közösségi szórakoztató épület,

- Nem zavaró hatású egyéb gazdasági építmény,

- Közlekedési kiszolgáló épület,

- Gépjárműtároló,

- Sportépítmény.

(2) Telekalakítás esetén a kialakítható új telkek legkisebb méretei:

- szélesség: 40 m

- mélység: 50 m

- terület: 3000 m2

(3) Megengedett legnagyobb beépítettség: 20 %. Zöldfelület céljára (beépítetlen és burkolatlan telekrész) a telek területének legalább 60 %-a fenntartandó.

(4) Beépítési mód: szabadon álló.

(5) Megengedett legnagyobb építménymagasság: műemlék és helyi védett épület esetén a kialakult, általános iskola esetén 11 m, egyébként 8 m.

(6) *A* *területen* *haszonállat-tartás* ***építményei nem helyezhetők el.*** ***[19]*** ***Módosította a*** 15/2015.(VIII.25.) önkormányzati rendelet 3. § ***(3) bek. Hatályos:*** ***az állami főépítész hatáskörében eljáró megyei kormányhivatallal és az érintett államigazgatási szervekkel történt közlést követő 15. napon***

**12. Vt-3 jelű településközponti vegyes területek szabályozása**

**12. §**

(1) A Vt-3 jelű területen az alábbi épületek és létesítmények helyezhetők el:

- Lakóépület,

- Egyházi, oktatási, egészségügyi, szociális épület,

- Igazgatási épület,

- Kereskedelmi, vendéglátó, szolgáltató, szálláshely szolgáltató épület,

- Egyéb közösségi szórakoztató épület,

- Nem zavaró hatású egyéb gazdasági építmény,

- Közlekedési kiszolgáló épület,

- Gépjárműtároló,

- Sportépítmény.

(2) Telekalakítás esetén a kialakítható új telkek legkisebb méretei:

- szélesség: 20 m

- mélység: 30 m

- terület: 700 m2

(3) Megengedett legnagyobb beépítettség: 40 %. Zöldfelület céljára (beépítetlen és burkolatlan telekrész) a telek területének legalább 20 %-a fenntartandó.

(4) Beépítési mód: zártsoru.

(5) Megengedett legnagyobb építménymagasság:10 m.

(6) *A* *területen* *haszonállat-tartás* ***építményei nem helyezhetők el.*** ***[20]*** ***Módosította a*** 15/2015.(VIII.25.) önkormányzati rendelet 3. § ***(4) bek. Hatályos:*** ***az állami főépítész hatáskörében eljáró megyei kormányhivatallal és az érintett államigazgatási szervekkel történt közlést követő 15. napon***

**13. Vt-4 jelű településközponti vegyes területek szabályozása**

**13. §**

(1) A Vt-4 jelű területen az alábbi épületek és létesítmények helyezhetők el:

- Igazgatási épület,

- Kereskedelmi, vendéglátó, szolgáltató, szálláshely szolgáltató épület,

- Egyéb közösségi szórakoztató épület,

- Gépjárműtároló,

(2) Telekalakítás esetén a kialakítható új telkek legkisebb méretei:

- szélesség: 6 m,

- mélység: 10 m,

- terület: 60 m2

(3) Megengedett legnagyobb beépítettség: 80 %. Zöldfelület céljára (beépítetlen és burkolatlan telekrész) a telek területének legalább 10 %-a fenntartandó.

(4) Beépítési mód: csoportos, zártsorú. Az egy tömbbe tartozó épületeket egységes építészeti megjelenéssel kell kialakítani.

(5) Megengedett legnagyobb építménymagasság: 4 m.

(6) *A* *területen* *haszonállat-tartás* ***építményei nem helyezhetők el.*** ***[21]*** ***Módosította a*** 15/2015.(VIII.25.) önkormányzati rendelet 3. § ***(5) bek. Hatályos:*** ***az állami főépítész hatáskörében eljáró megyei kormányhivatallal és az érintett államigazgatási szervekkel történt közlést követő 15. napon***

**14. Gksz-1 jelű kereskedelmi-szolgáltató gazdasági területek szabályozása**

**14. §**

(1) A Gksz-1 jelű területeken az alábbi épületek és létesítmények helyezhetők el:

- Nem jelentős zavaró hatású gazdasági építmény,

- A tulajdonos, használó és személyzet lakásai,

- Igazgatási és egyéb irodaépület,

- Kereskedelmi, szolgáltató és szálláshely szolgáltató épületek,

- Üzemanyagtöltő,

- Gépjárműtároló.

(2) Telekalakítás esetén a létrejövő új telkek legkisebb méretei:

- szélesség: 30 m

- mélység: 50 m

- terület: 1500 m2

(3) Megengedett legnagyobb beépítettség: 40 %. Zöldfelület céljára (beépítetlen és burkolatlan telekrész) a telek területének legalább 30 %-a fenntartandó.

(4) Beépítési mód: szabadon álló. Portaépület előkertben is elhelyezhető.

(5) *Megengedett* *legnagyobb* *építménymagasság:* *8 m .* *Technológiai okokból* *szükséges* *esetben* *ennél* *nagyobb építménymagasság* ***(max 12 m ) is létesíthető.*** ***[22]*** ***Módosította a*** 15/2015.(VIII.25.) önkormányzati rendelet 3. § ***(6) bek. Hatályos:*** ***az állami főépítész hatáskörében eljáró megyei kormányhivatallal és az érintett államigazgatási szervekkel történt közlést követő 15. napon***

**15. Gksz-2 jelű kereskedelmi-szolgáltató gazdasági területek szabályozása**

**15. §**

(1) A Gksz-2 jelű területeken az alábbi épületek és létesítmények helyezhetők el:

- Kereskedelmi, szolgáltató, szálláshely szolgáltató épület,

- A tulajdonos, használó és személyzet lakásai,

- Igazgatási és egyéb irodaépület,

- Sportépítmény,

- Gépjárműtároló.

(2) Telekalakítás esetén a létrejövő új telkek legkisebb méretei:

- szélesség: 30 m

- mélység: 50 m

- terület: 1500 m2

(3) Megengedett legnagyobb beépítettség: 25 %. Zöldfelület céljára (beépítetlen és burkolatlan telekrész) a telek területének legalább 50 %-a fenntartandó.

(4) Beépítési mód: szabadon álló. Portaépület előkertben is elhelyezhető.

(5) Megengedett legnagyobb építménymagasság: 8 m.

**16. Gip-1 jelű, egyébb ipari gazdasági területek szabályozása**

**16. §**

(1) A Gip-1 jelű területen az alábbi épületek és létesítmények helyezhetők el:

- Gazdasági építmény,

- Igazgatási és egyéb irodaépület,

- Gépjárműtároló.

(2) Telekalakítás esetén a létrejövő új telkek legkisebb méretei:

- szélesség: 30 m

- mélység: 60 m

- terület: 2000 m2

(3) Megengedett legnagyobb beépítettség: 35 %. Zöldfelület céljára (beépítetlen és burkolatlan telekrész) a telek területének legalább 25 %-a fenntartandó.

(4) Beépítési mód: szabadon álló. Portaépület előkertben is elhelyezhető.

(5) *Megengedett* *legnagyobb* *építménymagasság:* *8 m .* *Technológiai* *okokból* *szükséges* *esetben,* *kivételesen ennél magasabb* *építménymagasság* ***(max 15 m ) is létesíthető.*** ***[23]*** ***Módosította a*** 15/2015.(VIII.25.) önkormányzati rendelet 3. § ***(7) bek. Hatályos:*** ***az állami főépítész hatáskörében eljáró megyei kormányhivatallal és az érintett államigazgatási szervekkel történt közlést követő 15. napon***

**17. Gip-2 jelű, jelentős mértékben zavaró hatású ipari gazdasági területek szabályozása**

**17. §**

(1) A Gip-2 jelű területen az alábbi épületek és létesítmények helyezhetők el:

- Gazdasági építmény,

- Igazgatási és egyéb irodaépület,

- Gépjárműtároló.

(2) Telekalakítás esetén a létrejövő új telkek legkisebb méretei:

- szélesség: 40 m

- mélység: 60 m

- terület: 3000 m2

(3) Megengedett legnagyobb beépítettség: 30 %. Zöldfelület céljára (beépítetlen és burkolatlan telekrész) a telek területének legalább 40 %-a fenntartandó.

(4) Beépítési mód: szabadon álló. Portaépület előkertben is elhelyezhető.

(5) *Megengedett* *legnagyobb* *építménymagasság:* *8 m .* *Technológiai* *okokból* *szükséges* *esetben,* *kivételesen ennél magasabb* *építménymagasság* ***(max 15 m ) is létesíthető.*** ***[24]*** ***Módosította a*** 15/2015. (VIII.25.) önkormányzati rendelet 3. § ***(8) bek. Hatályos:*** ***az állami főépítész hatáskörében eljáró megyei kormányhivatallal és az érintett államigazgatási szervekkel történt közlést követő 15. napon***

**18. K-1 jelű különleges (temető) területek szabályozása**

**18. §**

(1) A K-1 jelű területen az alábbi épületek és létesítmények helyezhetők el:

- Sírok, urnasírok, kripták,

- Ravatalozó, halottasház,

- Egyházi épület,

- A temető működéséhez szükséges gazdasági és szociális épület.

(2) Új temetkezési helyek kialakítása csak parcellázási terv alapján lehetséges.

(3) Megengedett legnagyobb beépítettség: 2 %.

(4) Beépítési mód: szabadon álló.

(5) Megengedett legnagyobb építménymagasság: 4 m, templom, kápolna esetén 10 m.

(6) A terület bekerítendő, és a kerítés mentén védő fasor telepítendő.

**19. K-2 jelű különleges (sport) területek szabályozása**

**19. §**

(1) A K-2 jelű területen csak sportépítmény és kiszolgáló létesítményei helyezhetők el.

(2) A terület kialakult telekméretei nem csökkenthetők.

(3) Megengedett legnagyobb beépítettség: 10 %. Zöldfelület céljára (beépítetlen és burkolatlan telekrész) a telek területének legalább 80 %-a fenntartandó.

(4) Beépítési mód: szabadon álló.

(5) Megengedett legnagyobb építménymagasság: 8 m.

(6) *A* *területen* *haszonállat-tartás* ***építményei nem helyezhetők el.*** ***[25]*** ***Módosította a*** 15/2015. (VIII.25.) önkormányzati rendelet 3. § ***(9) bek. Hatályos:*** ***az állami főépítész hatáskörében eljáró megyei kormányhivatallal és az érintett államigazgatási szervekkel történt közlést követő 15. napon***

(7) A terület bekerítendő.

**20. K-3 jelű különleges (kastély) területek szabályozása**

**20. §**

(1) A K-3 jelű területen az alábbi épületek és létesítmények helyezhetők el:

- Lakóépület,

- Egészségügyi, szociális épület és kiszolgáló létesítményei,

- Vendéglátó, és szálláshely-szolgáltató épület,

- Egyéb közösségi szórakoztató és kulturális épület.

(2) Telekalakítás esetén a létrejövő új telkek legkisebb méretei (műemlék-ingatlan kialakult telekméretei tovább nem csökkenthetők)

- szélesség: 40 m

- mélység: 60 m

- terület: 3000 m2

(3) Megengedett legnagyobb beépítettség: 20 %. Zöldfelület céljára (beépítetlen és burkolatlan telekrész) a telek területének legalább 70 %-a fenntartandó. (Műemlék-ingatlan telkén a kialakult beépítettség tovább nem növelhető.)

(4) Beépítési mód: szabadon álló.

(5) Megengedett legnagyobb építménymagasság: 8 m. (Műemlék-épület esetén kialakult).

(6) *A* *területen* *haszonállat-tartás* ***építményei nem helyezhetők el.*** ***[26]*** ***Módosította a*** 15/2015.(VIII.25.) önkormányzati rendelet 3. § ***(10) bek. Hatályos:*** ***az állami főépítész hatáskörében eljáró megyei kormányhivatallal és az érintett államigazgatási szervekkel történt közlést követő 15. napon***

(7) A terület bekerítendő.

**21. K-4 jelű különleges (bánya) területek szabályozása**

**21. §**

(1) A K-2 jelű területen csak a kavicsbánya-műveléshez tartozó épületek és létesítmények helyezhetők el a bányakapitányság hozzájárulásával.

(2) Beépítési mód: szabadon álló.

(3) Megengedett legnagyobb építménymagasság: 8 m.

(4) *A* *területen* *haszonállat-tartás* ***építményei nem helyezhetők el.*** ***[27]*** ***Módosította a*** 15/2015. (VIII.25.) önkormányzati rendelet 3. § ***(11) bek. Hatályos:*** ***az állami főépítész hatáskörében eljáró megyei kormányhivatallal és az érintett államigazgatási szervekkel történt közlést követő 15. napon***

(5) A terület bekerítendő.

(6) Azon bányaterületeken, ahol a művelés befejeződött, a terület rekonstrukciója a rekonstrukciós terv szerint végrehajtandó.

*IV. Fejezet*

*BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEKRE VONATKOZÓ ELŐÍRÁSOK*

**22. V-1 jelű vízgazdálkodási területek szabályozása**

**22. §**

(1) Az övezet területén csak Vízkárelhárítást és sporthorgászatot szolgáló építmények helyezhetők el

(2)[[19]](#footnote-19)

**23. V-2 jelű vízgazdálkodási területek szabályozása**

**23. §**

(1) Az övezet területén csak a vízbeszerzést, ívóvíz-kezelést és tárolást szolgáló építmények helyezhetők el.

(2)[[20]](#footnote-20)

(3) A terület bekerítendő, és a kerítés mentén növényzet (élősövény) telepítendő.

**24. Eg-1 jelű gazdasági rendeltetésű erdőterületek szabályozása**

**24. §**

(1) A területen – az erdőgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok előírásainak betartása mellett – 10 ha területnél nagyobb földrészleten az erdő rendeltetésének megfelelő erdő- és a vad-gazdálkodást kiszolgáló, legfeljebb 4,5 m építmény-magasságú, tájba illő épületek helyezhetők el, a földrészlet legfeljebb 0,5 %-os beépítettségével.

(2)[[21]](#footnote-21)

**25. Ev-1 jelű védelmi rendeltetésű védett erdőterület szabályozása**

**25. §**

(1)[[22]](#footnote-22)

(2) A területen csak az élőhelynek megfelelő, a környéken őshonos növényfajok telepíthetők.

(3) A területen épület nem helyezhető el.

(4) Telekalakítás esetén kialakítható földrészlet legkisebb területe: 20 000 m2.

**26. Ev-3 jelű honvédelmi érdeket szolgáló védő erdőterület szabályozása**

**26. §**

(1) A területen honvédelmi érdeket szolgáló erdőgazdálkodás folytatandó.

(2)[[23]](#footnote-23)

**27. Et-1 jelű turisztikai rendeltetésű erdőterület szabályozása**

**27. §**

(1)[[24]](#footnote-24)

(2) A területen kizárólag turisztikai rendeltetésű, legfeljebb 4,5 m építménymagasságú, tájba illeszkedő épületek helyezhetők el a terület legfeljebb 1%-os beépítettségével.

(3)[[25]](#footnote-25)

**28. Má-1 jelű általános mezőgazdasági területek szabályozása**

**28. §**

**.**

(1) Új épületet, építményt szabadonállóan szabad elhelyezni. Úttól legalább 10 m előkert-mélység biztosítandó.

(2) Telekalakítás esetén legalább 6000 m2 területű, és legalább 30 m átlagos szélességű földrészlet alakítható ki.

(3) Megengedett építménymagasság: legfeljebb 4,5 m. Technológiai szükségszerűség esetén ennél magasabb gazdasági építmény is elhelyezhető.

(4) A területen birtokközpontok is kialakíthatók.

**29. Má-2 jelű védett általános mezőgazdasági területek szabályozása**

**29. §**

(1) Az övezet területén birtokközpontok nem alakíthatók ki.

(2) Gyep művelési ágú terület más művelési ágba nem minősíthető át.

(3) A területen csak a terület rendeltetésszerű fenntartásához és megműveléséhez szükséges, tájba illeszkedő, legfeljebb 3,5 m építménymagasságú gazdasági és kiszolgáló épület helyezhető el, a természetvédelmi hatóság hozzájárulásával.

(4) Telekalakítás esetén legalább 50 000 m2 területű, és legalább 100 m átlagos szélességű földrészlet alakítható ki.

**30. Má-3 jelű általános mezőgazdasági területek szabályozása**

**30. §**

(1) A területen a művelési ágnak megfelelő mezőgazdasági illetve erdőművelési tevékenység folytatandó mindaddig, amíg a terület jóváhagyott szabályozási tervvel nem rendelkezik, és a területet művelésből ki nem vonták.

(2) *A* *területen* *telekalakítás* *és* *épület elhelyezés az* 30. § (1) bekezdés*ben* *említett* *feltételek* *teljesüléséig* *nem* ***történhet***.[[26]](#footnote-26)

**31. Mk-1 jelű kertes mezőgazdasági területek szabályozása**

**31. §**

(1) Az övezet területén birtokközpontok nem alakíthatók ki.

(2) Telekalakítás esetén legalább 1500 m2 területű, és legalább 14 m átlagos szélességű földrészlet alakítható ki.

(3) A területen 720 m2-t meghaladó telken mezőgazdasági rendeltetésű, legfeljebb 4 m építmény-magasságú épület helyezhető el legfeljebb 3%-os beépítettséggel, egy telken azonban legfeljebb 60 m2 beépített területtel.

(4) Új épületet, építményt oldalhatáron állóan kell elhelyezni. Megfelelő telekszélesség esetén az épület az oldalhatáron álló beépítési módnak megfelelő építési helyen belül szabadonállóan is elhelyezhető. Úttól legalább 5 m előkert-mélység biztosítandó.

(5) A területen pince és kertészeti építmény (üvegház és fóliasátor) elhelyezhető.

(6)[[27]](#footnote-27)

**32. Mk-2 jelű kertes mezőgazdasági területek szabályozása**

**32. §**

(1) A területen minden tevékenység a földművelésre vonatkozó jogszabályok betartása mellett folytatható. Az övezet területén birtokközpontok nem alakíthatók ki.

(2) Telekalakítás esetén legalább 1500 m2 területű, és legalább 14 m átlagos szélességű földrészlet alakítható ki.

(3) A területen épületek közül csak kertészeti építmény helyezhető el.

(4)[[28]](#footnote-28)

**33. KÖv jelű vasúti területek szabályozása**

**33. §**

(1) *A* *területen csak* *vasúti* *pálya* *és* *a* *vasúti* *közlekedés* *kiszolgáló* *épületei* *és* *létesítményei helyezhetők el.*[[29]](#footnote-29)

**34. Köu jelű közuti közlekedési területek szabályozása**

**34. §**

(1) Az övezet területén az alábbi épületek és létesítmények helyezhetők el:

- Közúti, gyalogos és kerékpáros közlekedési pályák, csapadékvíz-elvezető árkok,

- Utcafásítás,

- Utcabútorok, képzőművészeti alkotások,

- Közmű-vezetékek és műtárgyaik, közvilágítási berendezések,

- Forgalomirányító és tájékoztató táblák, jelzések.

(2) A közutak szabályozási szélességét a szabályozási tervlap tünteti fel. Kiszolgáló utak szabályozási szélessége legalább 12 m; egyoldali beépítés esetén legalább 10 m. Külterületi dűlőutak szabályozási szélessége legalább 10 m.

(3)[[30]](#footnote-30)

**35. Z-1 jelű zöldterületek szabályozása**

**35. §**

(1) Az övezet területén az alábbi épületek és létesítmények helyezhetők el:

- Növényzet, sétányok,

- Utcabútorok, képzőművészeti alkotások,

- Közmű-vezetékek és műtárgyaik, közvilágítási berendezések,

- Játszótéri létesítmények,

(2) Közművezetékeket és műtárgyaikat, közvilágítási berendezéseket úgy kell elhelyezni, hogy a meglévő fákat ne károsítsák.

(3) *A* *területen* *haszonállat-tartás* ***építményei nem helyezhetők el.*** ***[40]*** ***Módosította a*** 15/2015. (VIII.25.) önkormányzati rendelet 4. § ***(3) bek. Hatályos:*** ***az állami főépítész hatáskörében eljáró megyei kormányhivatallal és az érintett államigazgatási szervekkel történt közlést követő 15. napon***

*V. Fejezet*

*KIEMELTEN KEZELT TERÜLETEK SZABÁLYOZÁSA*

**36. Belterületi határ megállapítása**

**36. §**

(1) A település belterületi határvonala csak a szabályozási tervlapon jelölt módon változtatható meg.

(2) Belterületbe csatolásra szánt területen a becsatolás végrehajtásáig a terület művelési ágának megfelelően hasznosítandó, épület azonban nem helyezhető el.

**37. Védőtávolságok szabályozása**

**37. §**

(1)[[31]](#footnote-31)

*(2)*[[32]](#footnote-32)

(3)[[33]](#footnote-33)

(4)[[34]](#footnote-34)

(5) Természetes állapotú vízfolyások partvonalától 50 m, tavak partvonalától mért 100 m védőtávolságon belül épület nem helyezhető el.

(6)[[35]](#footnote-35)

(7) Nagypusztai major védőtávolsága lakóépülettől 200 m.

*VI. Fejezet*

*A KULTURÁLIS ÖRÖKSÉG VÉDELMÉNEK SZABÁLYOZÁSA*

**38. § *[]*[[36]](#footnote-36)**

**39. § *[]*[[37]](#footnote-37)**

**38. A helyi védelem szabályozása**

**40. §**

(1) A helyi védelem irányítása az Önkormányzat Képviselőtestületének hatáskörébe tartozik.

(2)[[38]](#footnote-38)

(3) *A* ***település országos és*** *helyi védelem* ***alatt álló művi értékeit, valamint régészeti területeit – tájékoztató jelleggel – a szabályozási tervek, tételes felsorolásukat a*** 2. melléklet *tartalmazza.*[[39]](#footnote-39)

(4)[[40]](#footnote-40)

(5)[[41]](#footnote-41)

**39. A védetté nyilvánítás**

**41. § *[]*[[42]](#footnote-42)**

**40. A védett érték használata, fenntartása**

**42. § *[]*[[43]](#footnote-43)**

**41. A helyi védelem önkormányzati támogatása**

**43. § *[]*[[44]](#footnote-44)**

**42. Helyi védelem alatt álló értékek átalakítása, bővítése**

**44. §**

(1) Védett épületet eredeti (hagyományos) tömegében, tetőformájában kell megtartani, érintetlenül hagyva az eredeti homlokzati elemeket (nyílások, tagozatok, díszek).

(2) Védett épület felújítása, átalakítása esetén az épület eredeti építészeti értékeit rontó későbbi átalakítások eredményeit meg kell szüntetni, és a lehetséges eredeti állapotot kell visszaállítani.

(3) A védett épület belső korszerűsítését, átalakítását – hacsak a védelem nem terjed ki az épületbelső, vagy valamely belső részlet hangsúlyozott megtartására – illetve bővítését a védettség nem akadályozza.

(4) Védett épület csak úgy bővíthető, hogy az eredeti épület tömegformája, homlokzati, utcaképi megjelenése ne változzon, illetve gondosan mérlegelt kompromisszum árán az a legkisebb kárt szenvedje, és a tervezett bővítés a régi épület formálásával, szerkezetével, anyaghasználatával összhangban legyen.

(5) „Védett épület elbontása, védett növényegyed kivágása csak rendkívül indokolt esetben a Képviselő-testület védettséget megszüntető döntését követően történhet.”[[45]](#footnote-45)

(6) Védett épület felújítása, bővítése esetén a védett részértékeket meg kell őrizni, esetleges bontás esetén a megmenthető részértékeket más épületen kell felhasználni.

**45. § *[]*[[46]](#footnote-46)**

**46. § *[]*[[47]](#footnote-47)**

*VII. Fejezet*

*SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK*

**43. Építési és változtatási tilalom**

**47. §**

(1) Az Önkormányzat a 241 hrsz-ú (Kossuth u. 12.) ingatlanra közútfejlesztési célból építési tilalmat rendel el.

(2) Talajmechanikai és mérnökgeológiai vizsgálattal megalapozott terv alapján lehet csak bárminemű építést vagy tereprendezést végezni a 3. mellékletben felsorolt ingatlanok „feltétel teljesítéséhez kötött építési tilalom” jellel lehatárolt területein. Ilyen esetben az építéshatósági eljárásba a Magyar Geológiai Szolgálat szakhatóságként bevonandó.

**44. Beültetési kötelezettség**

**48. §**

(1) A szabályozási tervlapokon beültetési kötelezettségre jelölt területeken, a majorok kerítése mentén 20 m-es területsávban 3 szintes növényzet telepítendő.

**49. § *[]*[[48]](#footnote-48)**

Kiszolgáló út céljára történő lejegyzés

*VIII. Fejezet*

*ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK*

**45. Záró rendelkezések**

**50. §**

(1) Jelen rendelet a jóváhagyás után 30 nappal lép hatályba.

(2) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a Berzence Község Összevont Rendezési Tervét jóváhagyó 21/1996.(XII.10.) számú rendelettel módosított 4/1996.(II.27.) és az azt kiegészítő 8/1996.(IV.30.) számú önkormányzati rendelet.

(3) E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és Tanács 2006/123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.[[49]](#footnote-49)

*1. melléklet a 8/2015. (VIII. 25.) önkormányzati rendelethez a 8/2004. (IV. 6.) önkormányzati rendelethez[[50]](#footnote-50)*

(A melléklet szövegét a(z) Hész melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

*2. melléklet a 8/2004. (IV. 6.) önkormányzati rendelethez*

20221121081105113.pdf

*1. függelék a 2. melléklethez a 8/2004. (IV. 6.) önkormányzati rendelethez*

**A HÉSZ előírásokban meghivatkozott jelenleg hatályos jogszabályok**

1. „A környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról” szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet

2. „A környezeti zaj és a rezgés elleni védelem egyes szabályairól” szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet

3. „A természet védelméről” szóló 1996. évi LIII. tv.

*2. függelék a 2. melléklethez a 8/2004. (IV. 6.) önkormányzati rendelethez*

**Berzence építési tilalommal érintett ingatlanai**

Határidő nélkül elrendelt tilalom: 241 hrsz.

Feltétel teljesítéséhez kötött tilalommal részben vagy egészben érintett ingatlanok:

242, 243/1-3, 244, 246/1-4, 247/1-2, 248, 249/1-4, 325, 326, 328, 539, 540, 542, 543, 544, 545, 547, 548, 549, 550, 554, 555, 556, 560, 561, 562/1-2, 563, 564, 565, 567, 569, 572/2, 573/4, 574, 575, 576, 577, 578/2, 955 hrsz.

*3. függelék a 2. melléklethez a 8/2004. (IV. 6.) önkormányzati rendelethez*

**Művi értékvédelem**

**1./Országos védelem alatt álló műemlék**

1., Szent Antal kápolna Kavulák u.7. 326 hrsz

2., Festetics-kastély Szabadság tér 17. 929 hrsz

3., Római katolikus templom Szabadság tér 938 hrsz

4., Vár-rom Kinizsi u. 954/3 hrsz

**2./Műemléki környezetet jelentő ingatlanok**

Sz.Antal kápolna műemléki környezete

283 hrsz egy része, 325 hrsz, 327 hrsz, 328 hrsz, 329/1 hrsz egy része, 329/2 hrsz, 535 hrsz, 537 hrsz, 538 hrsz egy észe, 539 hrsz

Volt Festetich-kastély műemléki környezete

884/2,3,5,7,8 hrsz, 924/1,3,4 hrsz, 925 hrsz, 926 hrsz, 927/1,3,4 hrsz, 928 hrsz, 930 hrsz, 931 hrsz

R.k. templom műemléki környezete

341 hrsz egy része, 533/5 hrsz, 935 hrsz, 936 hrsz egy része, 937 hrsz, 939 hrsz, 943 hrsz egy része

Vár-rom műemléki környezete

931 hrsz, 932 hrsz, 947 hrsz, 948/2 hrsz, 949 hrsz, 950 hrsz, 951/2 hrsz, 952 hrsz, 953 hrsz egy része, 954/2,4 hrsz, 955 hrsz, 967 hrsz egy része,

**3./Helyi védelem alatt álló művi értékek**

(„Az építészeti értékek helyi védelméről” szóló 14/2015.(VIII.25.) önkormányzati rendelet alapján)

1. lakóház Szt. Imre u.21. 26 hrsz

2. kereszt Kossuth u. 88 hrsz

3. lakóház Kossuth u.113. 119 hrsz

4. lakóház Kossuth u.118. 124 hrsz

5. lakóház Kossuth u.71. 148 hrsz

6. lakóház Kossuth u.70. 149 hrsz

7. lakóház Damjanich J.u.1. 304 hrsz

8. lakóház Damjanich J.u.32. 312 hrsz

9. kereszt Kavulák u 7. 326 hrsz

10. kereszt Kossuth u.131. 381/1 hrsz

11. óvoda Kavulák u.10. 534 hrsz

12. lakóház Rákóczi u.9. 558 hrsz

13. lakóház Szabadság tér 3. 572/1 hrsz

14. művelődési ház Szabadság tér 2. 572/2 hrsz

15. zárdatemplom Szt. István u.101. 578/1 hrsz

16. kereszt Kispusztai park 730/3 hrsz

17. kereszt Arany J.u.21. 852 hrsz

48. szentháromság szobor, kereszt Szabadság tér 935 hrsz

19. r.k.templom kerítés, kápolna Szabadság tér 6. 938 hrsz

20. kereszt Árpád tér 958 hrsz

21. lakóház Hunyadi u.9. 978 hrsz

22. lakóház, gazdasági épület, kukoricagóré Hunyadi u. 16-17. 989 hrsz

23. lakóház, gazdasági épület Hunyadi u.2. 1001 hrsz

24. lakóház, kukoricagóré Hunyadi u.5. 1002 hrsz

25. lakóház Hunyadi u.4. 1003 hrsz

26. kereszt Szt. László u. 1007 hrsz

27. kereszt Dózsa u.30. 1103 hrsz

28. lakóház Diófa u.27. 1232 hrsz

29. kereszt Zrínyi u.101/b. 1430/1 hrsz

30. lakóház Zrínyi u.100. 1432 hrsz

31. kereszt szőlőhegy 2885 hrsz

**4./Régészeti területek**

(a Lechner Lajos Tudásközpont nyilvántartása alapján)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **sorszám** | **KÖH azonosító** | **lelőhely név** | **érintett helyrajzi számok** | **jelenség** |
| 1 | 19689 | Várdomb | 953, 954/3, 955, 967, 976, 977 | Késő vaskor (kelta), késő középkori telep, koraújkori vár |
| 2\* | 42213 | Hunyadi úti szociális otthon | 929 | Ismeretlen korú felszíni telepnyom |
| 3 | 42214 | Szabadság tér 20. | 912/1, 914 | Ismeretlen korú felszíni telepnyom |
| 4 | 42215 | Templom-dűlő | 09/29, 09/30, 018/2, 019/11, 019/12, 019/16, 020/1, 021/1, 021/2, 021/3 | Ismeretlen korú felszíni telepnyom |
| 5\*\* | 42216 | Szt. István u. 103. | 576 | Középkori épület |
| 6 | 22919 | Szent Antal kápolna környéke | 325, 326, 327, 328, 535, 536, 537, 538, 539, 546 | Népvándorlás kori, Árpád-kori , késő középkori telep, koraújkori (török kori) temető |
| 7 | 19690 | Erdészet | 571, 572/1 572/2, 573/1, 573/2, 573/3, 573/4, 936, | Késő középkori telepnyom |
| 8 | 55095 | Temető | 315, 316, 317, 318, 319, 320, 323, 325, 326 | Késő Árpád-kori telep |
| 9 | 55096 | Ország-mező | 04, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084/1, 2084/2, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2126, 2127, 2128, 2129, 2131, 2132, 2134, 2135, 2136, 2137, 2139, 2140, 2141, 2143, 2144, 2145, 2147/1, 2147/2, 2147/3, 2147/4, 2148, 2150, 2151, 2154, 2155, 2158, 2159, 2165, 2170, 2171, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2234, 2298, 2299, 2300, 2301/1, 2301/2, 2302, 2303, 2304, | Rézkori- bronzkori-, avar kori-, Árpád-kori, késő középkori telep |
| 10 | 55274 | Garics-dűlő | 0195/3, 0195/4, 0206/1, 0206/2, 0207, 0208/7, 0208/8, 0208/9, 0208/10, 0208/14, 0208/16, 0208/17, 0216, 0224/5, 0225, 0226/1, 0226/3 | Őskori, kelta-, római kori-, Árpád-kori-, középkori telep |
| 11 | 60167 | Bukvina, Kavicsbánya | 0203/3, 0206/1 | Bronzkori-, Árpád-kori telep |
| 12 | 60168 | Lankóci-dűlő I. | 0273/3, 0274, 0275/2, 0275/3 | Bronzkori telep |
| 13 | 60169 | Lankóci-dűlő II. | 0273/3 | Árpád-kori-, későközépkori telep |
| 14 | 60170 | Méhes-tábla I. | 0263/7 | Őskori telep |
| 15 | 60172 | Méhes-tábla II. | 0263/7 | Őskori telep |
| 16 | 60173 | Méhes-tábla III. | 0263/5, 0263/7 | Őskori telep |
| 17 | 60174 | Méhes-táblától északra | 0268/15 | Őskori-, Árpád-kori telep |
| 18 | 70589 | Buzsáki dűlő I. | 0216, 0243/2, 0243/15, 0243/16 | Árpád-kori, késő középkori telep |
| 19 | 70591 | Buzsáki-dűlő II. | 0243/2, 0243/3, 0243/6, 0243/8 | Árpád-kori, középkori telep |
| 20 | 70593 | Buzsáki-dűlő III. | 0243/6 | Árpád-kori, középkori telep |
| 21 | 70595 | Buzsáki-dűlő IV. | 0243/11 | Árpád-kori, középkori telep |
| 22 | 70597 | Perdóci-tábla I. | 0216, 0230, 0231, 0232/1, 0232/5 | Őskori, Árpád-kori telep |
| 23 | 70599 | Perdóci-tábla II. | 0232/1, 0232/2, 0232/5 | Árpád-kori telep |
| 24 | 70601 | Perdóci-tábla III. | 0232/1, 0232/5 | Árpád-kori, középkori telep |
| 25 | 70603 | Perdóci-tábla IV. | 0232/3, 0232/5 | Őskori, Árpád kori telep |
| 26 | 70605 | Fekete-Cser dűlő I. | 0228/15, 0228/21 | Árpád-kori telep |
| 27 | 70607 | Perdóci-tábla V. | 0230, 0231, 0232/2, 0232/3, 0232/4, 0232/5 | Őskori, Árpád-kori telep |
| 28 | 70609 | Perdóci-tábla VI. | 0232/4, 0232/5 | Árpád kori telep |
| 29 | 70611 | Perdóci-tábla VII. | 0232/4, 0232/5 | Árpád-kori telep |
| 30 | 70615 | Fekete-Cser-dűlő | 0228/16, 0228/17, 0228/20, 0228/21, | Bronzkori telep |
| 31 | 70617 | Fekete-Cser dűlő II. | 0228/18, 0228/21 | Őskori telep |
| 32 | 70619 | Fekete-Cser dűlő III. | 0228/13, 0228/14, 0228/15, 0228/17, 0228/19, 0228/21 | Őskori telep |
| 33 | 70623 | Fekete-Cser dűlő IV. | 0228/17, 0228/21 | Őskori telep |
| 34 | 70635 | Perdóci-tábla VIII. | 0237/4, 0237/5 | Őskori telep |
| 35 | 70637 | Perdóci-tábla IX. | 0237/1, 0237/4, 0237/5 | Őskori-, Árpád-kori telep |
| 36 | 70639 | Perdóci-tábla X. | 0230 | Őskori, kelta-, Árpád-kori telep |
| 37 | 70641 | Perdóci-tábla XI. | 0230 | Őskori, kelta-, római-, Árpád-kori telep |
| 38 | 70643 | Perdóci-tábla XII. | 0230 | Őskori telep |
| 39 | 70645 | Garics-dűlő I. | 0208/1 | Középkori telep |
| 40 | 70647 | Garics-dűlő II. | 0208/1 | Őskori, Árpád-kori telep |
| 41 | 70649 | Garics-dűlő III. | 0208/2, 0208/3, 0208/4, 0208/5 | Árpád-kori telep |
| 42 | 70651 | Garics-dűlő IV. | 0208/2, 0208/3, 0208/4, 0208/5, 0208/6, | Római-, Árpád-kori telep |
| 43 | 70653 | Garics-dűlő V. | 0208/15 | Őskori, római-, Árpád-kori telep |
| 44 | 70655 | Garics-dűlő VI. | 0208/15 | Kelta-, római-, Árpád kori telep |
| 45 | 70657 | Garics-dűlő VII. | 0208/15 | Árpád-kori telep |
| 46 | 70659 | Garics-dűlő VIII. | 0208/7, 0208/8, 0208/9, 0208/10, 0208/15, 0208/16, 0208/17, | Árpád-kori telep |
| 47 | 70661 | Garics-dűlő IX. | 0208/10, 0208/16, 0208/17 | Árpád-kori telep |
| 48 | 70665 | Garics-dűlő XI. | 0208/7 | Árpád-kori telep |
| 49 | 70667 | Garics-dűlő XII. | 0208/7 | Őskori-, Árpád-kori telep |
| 50 | 70669 | Bukvina-dűlő II. | 0203/3 | Árpád-kori telep |
| 51 | 70671 | Fekete-Cser dűlő V. | 0228/7, 0228/21 | Őskori-, Árpád-kori telep |
| 52 | 70673 | Jorba dűlő | 0228/2, 0228/21 | Árpád-kori telep |
| 53 | 70675 | Belterület-vasúti átkelő mellett | 0166, 0170, 281/11 | Árpád-kori telep |
| 54 | 71335 | Berzence-Bukvina (MOL Vízvár 3. lelőhely) | 0208/17 | Őskori telep |
| 55 | 73419 | Bukvina-melléki-dűlő I. | 0199/38 | Őskori telep |
| 56 | 73421 | Bukovina-melléki-dűlő II. | 0197, 0199/38 | Árpád-kori telep |
| 57 | 73429 | Bukovina-melléki-dűlő III. | 0199/22, 0199/38 | Őskori-, kelta-, római kori telep |
| 58 | 73433 | Bukvina sarok | 0208/14, 0208/17 | Árpád-kori, késő középkori telep |
| 59 | 73437 | Bukvina | 0208/17 | Árpád-kori telep |
| 60 | 73443 | Kanizsnyica I. | 0199/28 | Árpád-kori telep |
| 61 | 73445 | Kanizsnyica II. | 0199/5, 0199/28, 0199/38 | Őskori telep |
| 62 | 73447 | Nagy- és Kis-Gerendai-dűlő I. | 0189/4 | Őskori telep |
| 63 | 73449 | Nagy és Kis-Gerendai-dűlő II. | 0189/1, 0189/4, 0189/10 | Őskori telep |
| 64 | 73451 | Bukvina I. | 0194/9, 0194/17 | Őskori telep |
| 65 | 73453 | Bukvina II. | 0194/8 | Középkori telep |
| 66 | 73455 | Bukvina III. | 0194/8 | Középkori telep |
| 67 | 73457 | Bukvina IV. | 0194/28, 0194/30, 0194/31, 0194/32 | Árpád-kori telep |
| 68\*\*\* | 73459 | Kétnyáralja-dűlő | 0183 | Árpád-kori telep |
| 69 | 76467 | Bukvina V. | 0194/32 | Kelta-, római kori telep |
| 70 | 76469 | Nagy- és Kis-Gerendai-dűlő III. | 0189/8, 0189/12, 0192, 0194/16 | Őskori- kelta-, középkori telep |
| 71 | 76471 | Nagy- és Kis-Gerendai-dűlő IV. | 0189/5, 0189/6, 0189/11 | Őskori-, középkori telep |
| 72 | 76473 | Lipótháza-dűlő | 0144/6, 0144/7, 0144/8, 0144/9, 0144/10, 0144/11, 0144/13, 0144/14, 0144/15, 0144/18, 0144/19, 0146 | Őskori-, késő középkori-,kora újkori telep |
| 73 | 76475 | Vadaskerti-dűlő | 0138/3, 0138/4, 0139, 0140/18, 0140/19, 0140/4, 0140/5, 0140/6, 0140/10, | Középkori telep |
| 74 | 76477 | Vadaskerti-árok | 084/2 | Őskori telep |
| 75 | 78101 | Vadaskerti-dűlő II. | 081/5, 082, 084/1, 086, 088/1, 088/2, 088/3 | Későközépkori-, kora újkori telep |
| 76 | 78103 | Vadaskerti-major | 088/17, 088/18, 088/19 | Középkori telep |
| 77 | 78105 | Cigányai-mező, Vadaskerti-árok I. | 090/1 | Középkori telep |
| 78 | 78107 | Cigányai-mező, Vadaskerti-árok II. | 090/1 | Árpád-kori telep |
| 79 | 78241 | Kapitány-szállás, Határátkelő I. | 0212/1 | Középkori telep |
| 80 | 78269 | Kapitány-szállás, Határátkelő II. | 0212/1 | Ismeretlen korú telep |
| 81 | 78271 | Kapitány-szállás, Perdóc-major | 0212/1 | Középkori telep és téglaégető |
| 82 | 78281 | Fekete-Cser dűlő VII. | 0226/9 | Bronzkori-, középkori telep |
| 83 | 78283 | Fekete-Cser dűlő VIII. | 0226/9 | Középkori telep |
| 84 | 78285 | Fekete-Cser dűlő IX. | 0226/9 | Római kori-, középkori telep |
| 85 | 78287 | Kanizsnica IV. | 0199/11, 0199/12 | Kelta-, középkori telep |
| 86 | 78289 | Bukovina-dűlő kelet VI. | 0194/32 | Római kori-, középkori telep |
| 87 | 78291 | Nagy- és Kis-Gerendai-dűlő VI. (Berzence 82.) | 0192, 0196/8 | Római kori-, (kelta), középkori telep |
| 88 | 78293 | Nagy és Kis Gerendai- dűlő IX. | 0192, 0196/8 | Római kori telep |
| 89 | 78295 | Nagy és Kis Gerendai- dűlő X. | 0196/8 | Őskori telep |
| 90 | 78297 | Nagy- és Kis-Gerendai-dűlő VII. | 0196/8 | Őskori telep |
| 91 | 78299 | Nagy- és Kis-Gerendai-dűlő VIII. | 0189/2, 0189/9, 0192, 0196/1 | Őskori telep |
| 92 | 78305 | Kanizsnica-dűlő V. | 0199/28, 0199/29 | Római kori-, középkori telep |
| 93 | 78307 | Vadaskerti-dűlő III. | 0140/11 | Középkori telep |
| 94 | 78309 | Vadaskerti-dűlő IV. | 0140/1 | Középkori telep |
| 95 | 78311 | Vadaskerti-dűlő V. | 0139, 0140/1 | Középkori telep |
| 96 | 78313 | Vadaskerti-dűlő VI. | 0140/18, 0140/19 | Középkori telep |
| 97 | 78315 | Vadaskerti-dűlő VII. | 0140/19, 0140/20, | Középkori telep |
| 98 | 78317 | Vadaskerti-dűlő VIII. | 0140/16, 0140/17 | Középkori telep |
| 99 | 78319 | Vadaskerti-dűlő IX. | 0140/7, 0140/8, 0140/10, 0140/20, 0140/21 | Középkori telep |
| 100 | 78321 | Vadaskerti-dűlő X. | 0140/8, 0140/9, 0140/10, 0140/22 | Őskori-, középkori telep |
| 101 | 78323 | Vadaskerti-dűlő XI. | 0128/12 | Középkori telep |
| 102 | 78325 | Vadaskerti-dűlő XII. | 0128/12 | Középkori telep |
| 103 | 78327 | Vadaskerti-dűlő XIII. | 0128/12 | Középkori telep |
| 104 | 78329 | Vadaskerti-dűlő XIV. | 0128/12 | Árpád-kori telep |
| 105 | 78331 | Vadaskerti-dűlő XV. | 0128/1, 0128/2, 0128/3, 0128/11 | Középkori telep |
| 106 | 78333 | Cigányai-mező, Szuni-árok | 072/2 | Középkori telep |
| 107 | 80889 | Vadaskerti-dűlő XVII. | 0128/6, 0128/7 | Középkori telep |
| 108 | 80891 | Vadaskerti-dűlő XVIII. | 0128/7 | Késő középkori telep |
| 109 | 80893 | Vadaskerti-dűlő XIX. | 0128/9 | Késő középkori telep |
| 110 | 80895 | Vadaskerti-dűlő XX. | 092/3 | Középkori telep |
| 111 | 80897 | Vadaskerti-dűlő XXI. | 092/3 | Középkori telep |
| 112 | 80899 | Vadaskerti-dűlő XXII. | 092/3 | Őskori-, középkori telep |
| 113 | 80901 | Vadaskerti-dűlő XXIII. | 092/3 | Bronzkori-, középkori telep |
| 114 | 80903 | Vadaskerti-dűlő XXIV. | 092/2, 092/3 | Árpád-kori telep |
| 115 | 80905 | Vadaskerti-dűlő XXV. | 091/6, 092/2 | Középkori telep |
| 116 | 80907 | Vadaskerti-dűlő XXVI. | 0140/1, 0140/2, 0140/10, 0140/12, 0140/16, 0140/17 | Középkori telep |
| 117 | 80909 | Vadaskerti-dűlő XXVII. | 0128/10 | Középkori telep |
| 118 | 80911 | Vadaskerti-dűlő XXVIII. | 0128/10 | Középkori telep |
| 119 | 80913 | Vadaskerti-dűlő XXIX. | 0128/12, 0135/2, | Középkori telep |
| 120 | 80915 | Vadaskerti-dűlő XXX. | 0128/12 | Középkori telep |
| 121 | 80917 | Csurgó-útra-dűlő I. | 05/2, 2306, 2307 | Középkori telep |
| 122 | 80919 | Csurgó-útra-dűlő II. | 2284, 2285, 2286 | Késő középkori telep |
| 123 | 80921 | Csurgó-útra-dűlő III. | 2258, 2259, 2260 | Késő középkori telep |
| 124 | 80923 | Vadaskerti-dűlő XXXI. | 0128/12 | Késő középkori telep |
| 125 | 80925 | Vadaskerti-dűlő XXXII. | 0128/12 | Késő középkori telep |
| 126 | 80927 | Kapitány szállás, Perdóc-árok I. | 0195/3, 0195/4, 0195/6, 0210/1, 0210/2, 0211, 0212/1 | Kelta-, középkori telep |
| 127 | 80929 | Kapitány-szállás I. | 0210/1 | Őskori-, középkori telep |
| 128 | 80931 | Kapitány-szállás II. | 0210/1 | Középkori telep |
| 129 | 80933 | Kapitány-szállás III. | 0210/1 | Középkori telep |
| 130 | 80935 | Kapitány-szállás IV. | 0210/1 | Középkori telep |
| 131 | 86003 | Nagy és Kis Gerendai-dűlő V. | 0189/11, 0189/12 | Bronzkori-, vaskori telep |
| 132 | 86005 | Kanizsnica III. | 0191, 0192, 0199/1 | Bronzkori telep |
| 133 | 86007 | Vadaskerti-dűlő XVI. | 0128/4, 0128/5, 0128/11, 0128/12 | Középkori telep |
| 134 | 71337 | Berzence-Kétnyáralja-dűlő (MOL Vízvár 4. lelőhely) | 0183, 0184 0189/8, (Somogyudvarhely 088/4, 087/2), | Középkori telep |

1. Hatályon kívül helyezte a 15/2015.(VIII.25.) önkormányzati rendelet 6.§-a. Hatálytalan: az állami főépítész hatáskörében eljáró megyei kormányhivatallal és az érintett államigazgatási szervekkel történt közlést követő 15. napon [↑](#footnote-ref-1)
2. Hatályon kívül helyezte a 15/2015.(VIII.25.) önkormányzati rendelet 6.§-a Hatálytalan: az állami főépítész hatáskörében eljáró megyei kormányhivatallal és az érintett államigazgatási szervekkel történt közlést követő 15. napon [↑](#footnote-ref-2)
3. Hatályon kívül helyezte a 15/2015.(VIII.25.) önkormányzati rendelet 6.§-a Hatálytalan: az állami főépítész hatáskörében eljáró megyei kormányhivatallal és az érintett államigazgatási szervekkel történt közlést követő 15. napon [↑](#footnote-ref-3)
4. Hatályon kívül helyezte a 15/2015.(VIII.25.) önkormányzati rendelet 6.§-a Hatálytalan: az állami főépítész hatáskörében eljáró megyei kormányhivatallal és az érintett államigazgatási szervekkel történt közlést követő 15. napon [↑](#footnote-ref-4)
5. A 2. § a Berzence Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2022. (XI. 29.) önkormányzati rendelete 1. §-ával megállapított szöveg. [↑](#footnote-ref-5)
6. Hatályon kívül helyezte a 15/2015.(VIII.25.) önkormányzati rendelet 6.§-a Hatálytalan: az állami főépítész hatáskörében eljáró megyei kormányhivatallal és az érintett államigazgatási szervekkel történt közlést követő 15. napon [↑](#footnote-ref-6)
7. Hatályon kívül helyezte a 15/2015.(VIII.25.) önkormányzati rendelet 6.§-a Hatálytalan: az állami főépítész hatáskörében eljáró megyei kormányhivatallal és az érintett államigazgatási szervekkel történt közlést követő 15. napon [↑](#footnote-ref-7)
8. Hatályon kívül helyezte a 15/2015.(VIII.25.) önkormányzati rendelet 6.§-a Hatálytalan: az állami főépítész hatáskörében eljáró megyei kormányhivatallal és az érintett államigazgatási szervekkel történt közlést követő 15. napon [↑](#footnote-ref-8)
9. Módosította a 15/2015. (VIII.25.) önkormányzati rendelet 1.§ (2) bek. Hatályos: az állami főépítész hatáskörében eljáró megyei kormányhivatallal és az érintett államigazgatási szervekkel történt közlést követő 15. napon [↑](#footnote-ref-9)
10. Hatályon kívül helyezte a 15/2015.(VIII.25.) önkormányzati rendelet 6.§-a Hatálytalan: az állami főépítész hatáskörében eljáró megyei kormányhivatallal és az érintett államigazgatási szervekkel történt közlést követő 15. napon [↑](#footnote-ref-10)
11. Hatályon kívül helyezte a 15/2015.(VIII.25.) önkormányzati rendelet 6.§-a Hatálytalan: az állami főépítész hatáskörében eljáró megyei kormányhivatallal és az érintett államigazgatási szervekkel történt közlést követő 15. napon [↑](#footnote-ref-11)
12. Hatályon kívül helyezte a 12/2016.(VIII.30.) önkormányzati rendelet 1.§-a. Hatálytalan:2016. szeptember 15-től. [↑](#footnote-ref-12)
13. Hatályon kívül helyezte a 15/2015.(VIII.25.) önkormányzati rendelet 6.§-a Hatálytalan: az állami főépítész hatáskörében eljáró megyei kormányhivatallal és az érintett államigazgatási szervekkel történt közlést követő 15. napon [↑](#footnote-ref-13)
14. Hatályon kívül helyezte a 15/2015.(VIII.25.) önkormányzati rendelet 6.§-a Hatálytalan: az állami főépítész hatáskörében eljáró megyei kormányhivatallal és az érintett államigazgatási szervekkel történt közlést követő 15. napon [↑](#footnote-ref-14)
15. Módosította a 15/2015.(VIII.25.) önkormányzati rendelet 2.§ (2) bek. Hatályos: az állami főépítész hatáskörében eljáró megyei kormányhivatallal és az érintett államigazgatási szervekkel történt közlést követő 15. napon [↑](#footnote-ref-15)
16. A 9. § (4) bekezdése a Berzence Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2023. (IV. 25.) önkormányzati rendelete 1. §-ával megállapított szöveg. [↑](#footnote-ref-16)
17. Módosította a 15/2015.(VIII.25.) önkormányzati rendelet 3.§ (1) bek. Hatályos: az állami főépítész hatáskörében eljáró megyei kormányhivatallal és az érintett államigazgatási szervekkel történt közlést követő 15. napon [↑](#footnote-ref-17)
18. A 9/A. alcímet (9/A. §-t) a Berzence Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2023. (IV. 25.) önkormányzati rendelete 2. §-a iktatta be. [↑](#footnote-ref-18)
19. Hatályon kívül helyezte a 12/2016.(VIII.30.) önkormányzati rendelet 1.§-a. Hatálytalan:2016. szeptember 15-től. [↑](#footnote-ref-19)
20. Hatályon kívül helyezte a 12/2016.(VIII.30.) önkormányzati rendelet 1.§-a. Hatálytalan:2016. szeptember 15-től. [↑](#footnote-ref-20)
21. Hatályon kívül helyezte a 15/2015.(VIII.25.) önkormányzati rendelet 6.§-a Hatálytalan: az állami főépítész hatáskörében eljáró megyei kormányhivatallal és az érintett államigazgatási szervekkel történt közlést követő 15. napon [↑](#footnote-ref-21)
22. Hatályon kívül helyezte a 15/2015.(VIII.25.) önkormányzati rendelet 6.§-a. Hatálytalan: az állami főépítész hatáskörében eljáró megyei kormányhivatallal és az érintett államigazgatási szervekkel történt közlést követő 15. napon [↑](#footnote-ref-22)
23. Hatályon kívül helyezte a 15/2015.(VIII.25.) önkormányzati rendelet 6.§-a. Hatálytalan: az állami főépítész hatáskörében eljáró megyei kormányhivatallal és az érintett államigazgatási szervekkel történt közlést követő 15. napon [↑](#footnote-ref-23)
24. Hatályon kívül helyezte a 15/2015.(VIII.25.) önkormányzati rendelet 6.§-a. Hatálytalan: az állami főépítész hatáskörében eljáró megyei kormányhivatallal és az érintett államigazgatási szervekkel történt közlést követő 15. napon [↑](#footnote-ref-24)
25. Hatályon kívül helyezte a 15/2015.(VIII.25.) önkormányzati rendelet 6.§-a. Hatálytalan: az állami főépítész hatáskörében eljáró megyei kormányhivatallal és az érintett államigazgatási szervekkel történt közlést követő 15. napon [↑](#footnote-ref-25)
26. Módosította a 15/2015.(VIII.25.) önkormányzati rendelet 4.§ (1) bek. Hatályos: az állami főépítész hatáskörében eljáró megyei kormányhivatallal és az érintett államigazgatási szervekkel történt közlést követő 15. napon [↑](#footnote-ref-26)
27. Hatályon kívül helyezte a 12/2016.(VIII.30.) önkormányzati rendelet 1.§-a. Hatálytalan:2016. szeptember 15-től. [↑](#footnote-ref-27)
28. Hatályon kívül helyezte a 12/2016.(VIII.30.) önkormányzati rendelet 1.§-a. Hatálytalan:2016. szeptember 15-től. [↑](#footnote-ref-28)
29. Módosította a 15/2015. (VIII.25.) önkormányzati rendelet 4.§ (2) bek. Hatályos: az állami főépítész hatáskörében eljáró megyei kormányhivatallal és az érintett államigazgatási szervekkel történt közlést követő 15. napon [↑](#footnote-ref-29)
30. Hatályon kívül helyezte a 12/2016.(VIII.30.) önkormányzati rendelet 1.§-a. Hatálytalan:2016. szeptember 15-től. [↑](#footnote-ref-30)
31. Hatályon kívül helyezte a 15/2015.(VIII.25.) önkormányzati rendelet 6.§-a Hatálytalan: az állami főépítész hatáskörében eljáró megyei kormányhivatallal és az érintett államigazgatási szervekkel történt közlést követő 15. napon [↑](#footnote-ref-31)
32. Hatályon kívül helyezte a 15/2015.(VIII.25.) önkormányzati rendelet 6.§-a Hatálytalan: az állami főépítész hatáskörében eljáró megyei kormányhivatallal és az érintett államigazgatási szervekkel történt közlést követő 15. napon [↑](#footnote-ref-32)
33. Hatályon kívül helyezte a 15/2015.(VIII.25.) önkormányzati rendelet 6.§-a. Hatályos: az állami főépítész hatáskörében eljáró megyei kormányhivatallal és az érintett államigazgatási szervekkel történt közlést követő 15. napon [↑](#footnote-ref-33)
34. Hatályon kívül helyezte a 15/2015.(VIII.25.) önkormányzati rendelet 6.§-a. Hatálytalan: az állami főépítész hatáskörében eljáró megyei kormányhivatallal és az érintett államigazgatási szervekkel történt közlést követő 15. napon [↑](#footnote-ref-34)
35. Hatályon kívül helyezte a 15/2015.(VIII.25.) önkormányzati rendelet 6.§-a Hatálytalan: az állami főépítész hatáskörében eljáró megyei kormányhivatallal és az érintett államigazgatási szervekkel történt közlést követő 15. napon [↑](#footnote-ref-35)
36. Hatályon kívül helyezte a 14/2013.(XI.26.) önkormányzati rendelet 3.§ (2) bekezdése. Hatálytalan 2013. december 11-től. [↑](#footnote-ref-36)
37. Hatályon kívül helyezte a 14/2013.(XI.26.) önkormányzati rendelet 3.§ (2) bekezdése. Hatálytalan 2013. december 11-től. [↑](#footnote-ref-37)
38. Hatályon kívül helyezte a 14/2013.(XI.26.) önkormányzati rendelet 3.§ (2) bekezdése. Hatálytalan 2013. december 11-től. [↑](#footnote-ref-38)
39. Módosította a 15/2015.(VIII.25.) önkormányzati rendelet 5.§-a. Hatályos: az állami főépítész hatáskörében eljáró megyei kormányhivatallal és az érintett államigazgatási szervekkel történt közlést követő 15. napon [↑](#footnote-ref-39)
40. Hatályon kívül helyezte a 15/2015.(VIII.25.) önkormányzati rendelet 6.§-a Hatálytalan: az állami főépítész hatáskörében eljáró megyei kormányhivatallal és az érintett államigazgatási szervekkel történt közlést követő 15. napon [↑](#footnote-ref-40)
41. Hatályon kívül helyezte a 15/2015.(VIII.25.) önkormányzati rendelet 6.§-a. Hatálytalan: az állami főépítész hatáskörében eljáró megyei kormányhivatallal és az érintett államigazgatási szervekkel történt közlést követő 15. napon [↑](#footnote-ref-41)
42. Hatályon kívül helyezte a 15/2015.(VIII.25.) önkormányzati rendelet 6.§-a. Hatálytalan: az állami főépítész hatáskörében eljáró megyei kormányhivatallal és az érintett államigazgatási szervekkel történt közlést követő 15. napon [↑](#footnote-ref-42)
43. Hatályon kívül helyezte a 15/2015.(VIII.25.) önkormányzati rendelet 6.§-a. Hatálytalan: az állami főépítész hatáskörében eljáró megyei kormányhivatallal és az érintett államigazgatási szervekkel történt közlést követő 15. napon [↑](#footnote-ref-43)
44. Hatályon kívül helyezte a 15/2015.(VIII.25.) önkormányzati rendelet 6.§-a. Hatálytalan: az állami főépítész hatáskörében eljáró megyei kormányhivatallal és az érintett államigazgatási szervekkel történt közlést követő 15. napon [↑](#footnote-ref-44)
45. Módosította a 14/2013.(XI.26.) önkormányzati rendelet 1.§ (1) bekezdése. Hatályos 2013. december 11-től. [↑](#footnote-ref-45)
46. Hatályon kívül helyezte a 14/2013.(XI.26.) önkormányzati rendelet 3.§ (2) bekezdése. Hatálytalan 2013. december 11-től. [↑](#footnote-ref-46)
47. Hatályon kívül helyezte a 14/2013.(XI.26.) önkormányzati rendelet 3.§ (2) bekezdése. Hatálytalan 2013. december 11-től. [↑](#footnote-ref-47)
48. Hatályon kívül helyezte a 15/2015.(VIII.25.) önkormányzati rendelet 6.§-a Hatálytalan: az állami főépítész hatáskörében eljáró megyei kormányhivatallal és az érintett államigazgatási szervekkel történt közlést követő 15. napon [↑](#footnote-ref-48)
49. Megállapította a 10/2009.(X.14.) számú rendelet.3.§-a. [↑](#footnote-ref-49)
50. Az 1. melléklet a Berzence Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2022. (XI. 29.) önkormányzati rendelete 2. §-ával megállapított szöveg. Az 1. melléklet a Berzence Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2023. (IV. 25.) önkormányzati rendelete 3. § (1) bekezdésével megállapított szöveg. Az 1. melléklet a Berzence Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2023. (IV. 25.) önkormányzati rendelete 3. § (2) bekezdésével megállapított szöveg. [↑](#footnote-ref-50)